

## REGULAMIN

korzystania z WÓZKOWNI/ ROWEROWNI jako pomieszczenia wspólnego użytkowania w budynkach

WARSZAWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "ŻOLIBORZ CENTRALNY"

### §1

1. Pomieszczenia wspólnego użytkowania, zwane dalej "wózkowniami", przeznaczone są do odpłatnego użytkowania dla wszystkich *mieszkańców* WSM "Żoliborz Centralny", zamieszkałych na Kolonii XI (Sarbiewskiego 2).

### §2

Wózkownia służy do przechowywania:

- a/ wózków dzieciennych dla mieszkańców posiadających dzieci do lat 5;
- b/ rowerów;
- c/ wózków inwalidzkich bez ograniczenia wieku.
- d/ wózków składanych typu „parasolka“, sanek, nart i innych przedmiotów wyposażenia mieszkań wyłącznie pod warunkiem, że istnieje wolne miejsce i nie koliduje to z przechowywaniem sprzętu wymienionego w punktach a/, b/, c/.

### §3

Każdy użytkownik wózkowni korzysta z niej na własną odpowiedzialność i nie może rościć z tego tytułu, żadnych praw materialnych i niematerialnych w stosunku do WSM "Żoliborz Centralny".

### §4

ZABRONIONE JEST:

- a. Przechowywanie motocykli, motorowerów, skuterów, rowerów z napędem spalinowym;
- b. Składowanie materiałów łatwopalnych, żrących lub wybuchowych
- c. Składowanie rzeczy będących wyposażeniem mieszkań lub będących pożywką dla gryzoni.
- d. Pozostawianie materiałów gnijących i rozkładających się.
- e. Wykonywanie czynności naprawczych sprzętu wym. w pkt a, b, c, §1, mogących trwale zanieczyścić pomieszczenie / np. malowanie rowerów, smarowanie łańcuchów, mycie sprzętu/.
- f. Dokonywania przeróbek instalacji elektrycznej, np. Montażu gniazd.
- g. Dokonywania przeróbek pomieszczenia, np. Montaż półek, regałów, stojaków (bez zgody WSM "Żoliborz Centralny").

### §5

Wszyscy użytkownicy wózkowni mają obowiązek dbać wspólnie o czystość i porządek oraz właściwy stan techniczny pomieszczenia.

### §6

W przypadku przechowywania rzeczy zabronionych wymienionych w §4, po uprzednim powiadomieniu z podaniem terminu, zostaną one usunięte na koszt właściciela.

### §7

*Jednocześnie, z chwilą udostępnienia wózkowni mieszkańcom Kolonii, zabrania się przechowywania na klatkach schodowych, w korytarzach piwnicznych i na tarasie (stanowiących powierzchnię wspólną) rzeczy wymienionych i dokonywania czynności w §2 a, b, c, d oraz wymienionych w §4 a, b, c, d, e, f, g pod rygorem ich usunięcia i naprawy na koszt i ryzyko lokatora.*

### §8

*Każdy z użytkowników wózkowni otrzyma za potwierdzeniem odbioru klucz do drzwi wejściowych wózkowni. Klucze będą wydawane odpłatnie, zgodnie z cennikiem firmy (Borkowskiego).*

### §9

Regulamin wchodzi w życie z dniem 26 lutego 2016 roku Uchwałą Zarządu WSM "Żoliborz Centralny". Nr 17/2016 z dnia 26 lutego 2016 roku i zostanie wywieszony do wiadomości mieszkańców.

CZŁONEK ZARZĄDU

*Sławomir Zielski*

PREZES ZARZĄDU  
WSM "Żoliborz Centralny"  
*Barbara Hruszowiec*