

Uchwała Rady Kolonii Kępa Potocka nr 01/2019
z dnia 27 grudnia 2019 roku,
w sprawie wymaganych przez mieszkańców profili działalności handlowych
w lokalach użytkowych w budynku Promyka 5

Na podstawie §89 ust 2 statutu WSM ŻC Rada Kolonii Kępa Potocka uchwala co następuje:

1. W lokalach użytkowych znajdujących się na Kolonii Kępa Potocka, podzielonych na 7 samodzielnych lokali, 60% przeznaczają się na prowadzenie działalności spożywczej, w tym w szczególności:
 - 1.1 W lokalu po byłym sklepie mięsno-wędliniarskim zachowuje się poprzedni lub zbliżony profil handlowy; sklep mięsno-wędliniarski lub ogólnospożywczy z działem mięsno-wędliny
 - 1.2 w lokalu po sklepie warzywniczym zachowuje się profil handlowy warzywniczy lub bardzo zbliżony.
2. Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do wystąpienia do Rady Nadzorczej z wnioskiem o udzielenie zgody na instalacje nowych wind towarowych, jako środków trwałych podnoszących walory handlowe w tych lokalach, *podtrzymuje* *podpisać uchwałę* *30 dni od daty*
3. ~~Udziela się Zarządowi poparcia w zakresie skorzystania z usług firmy pośrednictwa obrotem nieruchomości, w celu znalezienia nowych najemców zainteresowanych takimi profilami handlowymi, oraz zlecenia pracownikom rozsyłania ofert firmom prowadzącym sklepy o preferowanym profilu handlowym.~~
- 3.4. W celu weryfikacji podjętych działań zobowiązujemy Zarząd Spółdzielni do umożliwienia Radzie Kolonii wglądu do wysłanych ofert oraz otrzymanych odpowiedzi.
- 4.5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia .

Podczas głosowania obecnych było *5*...członków Rady Kolonii
W głosowaniu jawnym oddano głosów za *5*..., przeciw *0*..., wstrzymujących *0*...
Uchwałę podjęto podczas zebrania w obecności mieszkańców .

Uzasadnienie:

Zgodnie z zapisem statutowym Rada Kolonii może podejmować uchwały w sprawach o istotnym znaczeniu dla gospodarki zasobami Kolonii oraz w obronie istotnych interesów jej Mieszkańców dotyczących warunków zamieszkiwania jakim niewątpliwie jest charakter sklepów osiedlowych znajdujących się na terenie naszej kolonii. Mieszkańcy na zebraniach niejednokrotnie wskazali jakie sklepy rekomendują na osiedlu, tym samym nie wyobrażają sobie aby kolonia oddalona prawie o kilometr od najbliższych sklepów o takim profilu pozostała bez sklepu mięsno-wędliniarskiego i warzywniczego. Wobec powyższego Rada Kolonii na zebraniu w dniu 27 grudnia 2019r. po wysłuchaniu opinii i wniosków, za aprobatą mieszkańców podjęta w/w uchwałę.

WSM - ŻC
Rau. Kolon.
Kępa Potocka