

Warszawa, dnia 28 marca 2024r.

Szanowna Pani
Barbara Hruszowiec
Prezes Zarządu
Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
„Żoliborz Centralny”
ul. A. Próchnika 6
01-585 Warszawa

Raport o stanie postępowań administracyjnych oraz prac budowlanych, w zakresie zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja Kina Tęcza wraz z otoczeniem oraz wyposażeniem trwale związanym z budynkiem na potrzeby Centrum Kultury Filmowej im. Andrzeja Wajdy”.

W związku z zapisami wynikającymi z aneksu nr 4 do Umowy Najmu z dnia 17 grudnia 2020 r., zawartego w dniu 1 marca 2024r. w Warszawie, pomiędzy Warszawską Spółdzielnią Mieszkaniową „Żoliborz Centralny”, a Centrum Kultury Filmowej im. Andrzeja Wajdy, przekazujemy raport o stanie postępowań administracyjnych oraz prac budowlanych, w zakresie zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja Kina Tęcza wraz z otoczeniem oraz wyposażeniem trwale związanym z budynkiem na potrzeby Centrum Kultury Filmowej im. Andrzeja Wajdy”.

1. W dniu 26 marca 2024 r., odebraliśmy dokumentację projektową – projekty wykonawcze w ramach IV etapu umowy z Biurem Architekt Kaczmarczyk S.C.
2. W dniu 26 marca 2024 r., doszło do zawarcia umowy użyczenia pomiędzy Miastem Stołecznym Warszawa a Centrum Kultury Filmowej im. Andrzeja Wajdy, w celu przeprowadzenia robót budowlanych polegających na przebudowie ul. Suzina na odcinku od ul. Próchnika do ul. Sierpeckiej.
3. W dniu 27 marca 2024 r., otrzymaliśmy skan decyzji Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie zezwalającej na roboty budowlane polegające na rozbiórce, przebudowie i remoncie budynku Kina Tęcza wraz z niezbędną przebudową w pasie drogowym i nowym zagospodarowaniem terenu przy ul. P. Suzina 6, dz. ew. nr 47/1, cz. dz. ew. nr 47/2 i cz. dz. nr ew. 35 z obrębu 7-01-07 w dzielnicy Żoliborz w Warszawie w zakresie i w sposób określony w projekcie budowlanym (PZT i PAB) „ Rozbiórka, przebudowa i remont budynku Kina Tęcza wraz z niezbędną przebudową w pasie drogowym i nowym zagospodarowaniem terenu, ul. P. Suzina 6, 01-586 Warszawa" autorstwa arch. Andrzeja Kaczmarczyka z 12.02.2024 r stanowiącymi załącznik do wniosku.
4. Po otrzymaniu oryginałów decyzji MWKZ, możliwe będzie złożenie ich do Urzędu Dzielnicy Żoliborz i tym samym dalsze procedowanie procesu zmierzającego do uzyskania pozwolenia na budowę.

W załączeniu przekazuję również komunikat prasowy wysłany przez CKF do mediów w dn. 27.03.2024 z serdeczną prośbą o przekazanie do zarządu i członków WSM ŻC.

Z poważaniem

JOANNA MAGDALENA
ROŻEN-WOJCIECHOWSKA

Elektronicznie podpisany przez JOANNA
MAGDALENA ROŻEN-WOJCIECHOWSKA
Data: 2024.03.28 12:25:42 +01'00'

Joanna Rożen-Wojciechowska
Dyrektorka CKF im. A. Wajdy