

Warszawa, dnia 18.11.2024 r.

## ZAWIADOMIENIE O POSIEDZENIU RADY NADZORCZEJ

**Szanowni Państwo,  
Członkowie Rady Nadzorczej  
WSM „Żoliborz Centralny”**

Uprzejmie informuję, że na podstawie § 5 ust. 1 Regulaminu Rady Nadzorczej Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Żoliborz Centralny” w Warszawie zwołuję posiedzenie Rady Nadzorczej na dzień **25.11.2024 r., godz. 18.30**, z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie posiedzenia
2. Przyjęcie porządku obrad – podjęcie uchwały.
3. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Rady Nadzorczej w dniu 28.10.2024 r. – podjęcie uchwały.
4. Plan finansowo-gospodarczy na rok 2025 – podjęcie uchwały.
5. Plan remontów w roku 2025 - podjęcie uchwały.
6. Stawki opłat lokalowych dla członków Spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze prawa do lokali mieszkalnych, członków Spółdzielni będących właścicielami lokali mieszkalnych, właścicieli lokali mieszkalnych niebędących członkami Spółdzielni - podjęcie uchwały.
7. Bonifikaty w opłatach lokalowych dla członków Spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze prawa do lokali mieszkalnych oraz członków Spółdzielni będących właścicielami lokali mieszkalnych - podjęcie uchwały.
8. Opłaty za domofony i dźwigi osobowe (windy) dla członków Spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze prawa do lokali mieszkalnych, członków Spółdzielni będących właścicielami lokali mieszkalnych, właścicieli lokali mieszkalnych niebędących członkami Spółdzielni - podjęcie uchwały.
9. Zmiana Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi oraz ustalania opłat za użytkowanie lokali (GZM) w Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Żoliborz Centralny” – podjęcie uchwały.
10. Regulamin ustanawiania przez Warszawską Spółdzielnię Mieszkaniową „Żoliborz Centralny” z siedzibą w Warszawie spółdzielczych lokatorskich praw do lokali mieszkalnych w drodze przetargu – dyskusja, podjęcie uchwały.
11. Zamknięcie obrad.

Posiedzenie odbędzie się w siedzibie Spółdzielni przy ul. A. Próchnika 6 w Warszawie.

W załączeniu projekty uchwał do planowanego porządku obrad.

**Z poważaniem**  
**Przewodniczący Rady Nadzorczej**

*[Podpis]*