



W P Ł Y N Ę Ł O
WSM „Żoliborz Centralny”
data 10 LUT. 2025
l. dz. 720
DA/DI
M. 0225
DECYZJA

Anna Grudzińska

Warszawa, 07 lutego 2025 r.

WZ.5146.1345.2024.JJ

Działając na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292), art. 83a ust. 1, 83c ust. 3, ust. 4 pkt. 1 i pkt. 3, art. 83d ust. 1 i 2, art. 86 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku WSM „Żoliborz Centralny” z 10.10.2024 r. (data wpływu do kancelarii urzędu 16.10.2024 r.) w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzewa z działki nr ewid. 29/9 obr. 7-01-06 w Warszawie, w obszarze zespołu architektoniczno - budowlanego wraz z zielenią Osiedla Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej – Żoliborz, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1502 decyzją z 15.07.1992 r. oraz w strefie ochrony konserwatorskiej „Żoliborz Historyczny” wpisanej do rejestru zabytków pod nr A-994 decyzją z 30.09.1980 r.,

Orzekam :

1. **Zezwolić Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Żoliborz Centralny” w Warszawie, na usunięcie 3 szt. drzew z gatunku klon srebrzysty (*Acer saccharinum*) o obw. pni: 250, 100 i 300 cm z działki nr ewid. 29/9 obręb 7-01-06 w Warszawie;**
2. **Ustalić termin usunięcia drzew wymienionych w pkt. 1 orzeczenia: do 31.12.2025 r.;**
3. **Nie naliczać opłaty za usunięcie drzew wymienionych w pkt. 1 orzeczenia;**
4. **Zobowiązać Stronę do nasadzenia na terenie działki ewidencyjnej nr 29/9 obręb 7-01-06 w Warszawie, w kontynuacji liniowego układu drzew, w zamian za usunięte drzewa wskazane w pkt 1 orzeczenia, innych trzech drzew z gatunku klon srebrzysty (*Acer saccharinum*) o obwodach pni na 100 cm wysokości nie mniejszych niż 18 cm;**
5. **Wyznaczyć termin wykonania nasadzenia zgodnie z pkt 4 tegoż orzeczenia do 31.12.2026 r.**
6. **O dokonaniu nasadzenia należy poinformować tutejszy urząd w terminie 14 dni od dnia jego dokonania.**

Uzasadnienie :

Działka nr ewid. 29/9 obręb 7-01-06 w Warszawie znajduje się w obszarze w obszarze zespołu architektoniczno - budowlanego wraz z zielenią Osiedla Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej – Żoliborz, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1502 decyzją z 15.07.1992 r. oraz w strefie ochrony konserwatorskiej „Żoliborz Historyczny” wpisanej do rejestru zabytków pod nr A-994 decyzją z 30.09.1980 r.. W związku z powyższym usunięcie drzew i krzewów na w/w nieruchomości - na podstawie art. 83a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody wymaga uzyskania zezwolenia MWKZ.

Wniosek WSM „Żoliborz Centralny” z 10.10.2024 r. dotyczył wydania zezwolenia na usunięcie trzech drzew z gatunku klon srebrzysty o obwodach pni: 250, 270, 300 cm z obszaru działki nr ewid. 29/9 obręb 7-01-06 w Warszawie. Wnioskowane drzewa zostały określone we wniosku jako usychające, połamane, zagrażające bezpieczeństwu.

Dokonane 24.01.2025 r. oględziny pozwoliły stwierdzić obumarcie przedmiotowych drzew oznaczonych LP1 i LP2 oraz bardzo silnie i nieodwracalnie zamieranie klona srebrzystego o obwodzie 300 cm oznaczonego LP3. Posiada on wiele owocników hubiaka na pniu i nasadzie konarów, jeden

konar obłamany, koroną szczątkowa z jemiolą. Jeden z klonów srebrzystych oznaczony numerem 2 w wniosku i programie prac, został obmierzony i stwierdzono obwód pnia w wymiarze 100 cm.

Mając na uwadze całość zebranego materiału dowodowego a w szczególności bardzo zły stan drzew oraz ich lokalizację, zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody zezwalam na usunięcie wnioskowanych drzew oraz z względu na stwierdzone ich zamieranie zwalnim z opłaty za ich usunięcie.

Ze względu na fakt ubytku w zieleni przedmiotowego terenu, który spowoduje usunięcie drzew ujętych w pkt. 1 orzeczenia, kierując się art. 83c ust. 3, ust. 4 pkt. 1 i pkt. 3 oraz art. 83d ust. 2 ustawy o ochronie przyrody, postanowiono uzależnić wyrażenie zgody na wycinkę od wykonania przez Stronę nasadzenia uzupełniającego zadrzewienie w postaci trzech sztuk drzew z gatunku klon srebrzysty (*Acer saccharinum*) o obwodach pni na 100 cm wysokości nie mniejszych jak 18 cm, na działce ewid. nr 29/9 obrębu 7-01-06 w Warszawie w wolne miejsca w liniowym układzie drzewa na skwerze. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji – zgodnie z art. 86 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody.

W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

pouczenie:

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków (podstawa prawna art. 107 § 1 pkt 7 Kpa). Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (podstawa prawna: art. 130 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego).

Informuje się o konieczności przestrzegania przepisów dot. zachowania okresu lęgowego ptaków zgodnie z §6, §8 i §9 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 roku w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380). Jeżeli przed przystąpieniem do wycinki stwierdzi się obecność gatunków chronionych zwierząt, roślin albo grzybów, jak również ich siedlisk, należy zwrócić się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w sprawie uzyskania zezwolenia na odstępstwo od zakazów zawartych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody.

Opłaty skarbowej nie pobrano – podst. prawna: ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2023 poz. 2111).

ZASTĘPCA MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Anna Grudzińska
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. WSM „Żoliborz Centralny” (adres w aktach);
2. aa. JJ MWKZ

Do wiadomości:

1. Urząd Dzielnicy Żoliborz m. st. Warszawy (adres w aktach)

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Niniejszy wydruk pisma, na podstawie art. 333 kodeksu postępowania administracyjnego, nie wymaga podpisu odrębnego. Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby, która pismo podpisała, a także identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane – w załączeniu.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	520663.1910503.2274864
Nazwa dokumentu	Zezwolenie - Park Żołnierzy Żywiciela - Warszawa - usunięcie drzew 3 klony srebrzyste.pdf
Tytuł dokumentu	Zezwolenie - Park Żołnierzy Żywiciela - Warszawa - usunięcie drzew 3 klony srebrzyste
Sygnatura dokumentu	WZ.5146.1345.2024
Data dokumentu	2025-02-07 09:13:07
Skrót dokumentu	5012974DD09BE5DB10A1E05FF987290A006C18 AB
Wersja dokumentu	1.8
Data podpisu	2025-02-07
Sygnatariusz	Anna Grudzińska
Stanowisko	Zastępca Mazowieckiego Wojewódzkiego Konservatora Zabytków
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.124.70.69.
Data wydruku:	2025-02-07 09:57:40
Autor wydruku:	Juszczak Jarosław

