

Warszawa, dnia 17.11.2025 r.

ZAWIADOMIENIE O POSIEDZENIU RADY NADZORCZEJ

**Szanowni Państwo,
Członkowie Rady Nadzorczej
WSM „Żoliborz Centralny”**

Uprzejmie informuję, że na podstawie § 5 ust. 1 Regulaminu Rady Nadzorczej Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Żoliborz Centralny” w Warszawie zwołuję posiedzenie Rady Nadzorczej na dzień **24.11.2025 r., godz. 18.30**, z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie prawidłowości zwołania posiedzenia Rady Nadzorczej oraz zdolności do podejmowania uchwał.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Rady Nadzorczej w dniu 27.10.2025 r. – podjęcie uchwały.
4. Plan finansowo-gospodarczy na rok 2026 – dyskusja, podjęcie uchwały.
5. Plan remontów w roku 2026 - dyskusja, podjęcie uchwały.
6. Stawki opłat lokalowych dla członków Spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze prawa do lokali mieszkalnych, członków Spółdzielni będących właścicielami lokali mieszkalnych, właścicieli lokali mieszkalnych niebędących członkami Spółdzielni - dyskusja, podjęcie uchwały.
7. Bonifikaty w opłatach lokalowych dla członków Spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze prawa do lokali mieszkalnych oraz członków Spółdzielni będących właścicielami lokali mieszkalnych - dyskusja, podjęcie uchwały.
8. Opłaty za domofony i dźwigi osobowe (windy) dla członków Spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze prawa do lokali mieszkalnych, członków Spółdzielni będących właścicielami lokali mieszkalnych, właścicieli lokali mieszkalnych niebędących członkami Spółdzielni - dyskusja, podjęcie uchwały.
9. Regulamin prowadzenia robót budowlanych w lokalach znajdujących się w budynkach wchodzących w skład zasobów Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Żoliborz Centralny” w Warszawie - dyskusja, podjęcie uchwały
10. Korespondencja i sprawy różne
11. Zamknięcie obrad.

Posiedzenie odbędzie się w siedzibie Spółdzielni przy ul. A. Próchnika 6 w Warszawie.

W załączeniu projekty uchwał do planowanego porządku obrad.

Z poważaniem

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Jakub Wysoczański